



## **AREA TERRITORIO**

### **DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA**

REGISTRO DI SETTORE N. 130  
REGISTRO GENERALE N. 688  
IN DATA 26-03-2025

**Oggetto:** ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE FONTANE ORNAMENTALI E FONTANELLE TRIENNIO 2021-2024 CUP J17H21000510004 - CIG 8713826CAF - CIG DERIVATO 8902747B3A. APPROVAZIONE CONTO FINALE E GIUDIZIO DI AMMISSIBILITA' SUL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. DITTA LA FENICE SOCIETÀ COOPERATIVA.

### **IL DIRETTORE**

#### **Richiamata interamente:**

- la Determinazione del Dirigente del Settore Reti Strade e Acque Determina RG n.851 del 22/04/2021 e relativa rettifica con la Determina RG n 1271 del 08/06/2021, di determinazione a contrarre avente ad oggetto A.Q. con un unico operatore ai sensi dell'art.54 d.lgs. 50/2016 per la MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE FONTANE ORNAMENTALI E DELLE FONTANELLE TRIENNIO 2021-2024 – CUP J17H21000510004 – CIG 8713826CAF;
- la Determinazione RG n. 1439 del 01/07/2021 del Dirigente del Settore Appalti e Contratti con la quale sono stati approvati gli atti di gara e la Determinazione RG n. 1750 del 06/08/2021 di approvazione del verbale di sorteggio del 15/07/2021 ed il verbale del 05/08/2021 relativo alla ammissione alla successiva fase di gara allegati al predetto provvedimento RG n. 1750 del 6/8/2021;
- la propria Determinazione RG nr. 2072 del 27/09/2021 di aggiudicazione definitiva all'operatore economico LA FENICE SOCIETÀ COOPERATIVA con sede a BORGHETTO (PA) VIA CORSITI, 28 CF/P.IVA 04929020826 con il ribasso del 27,60450 % sull'elenco prezzi posto a base di gara, con la conferma del quadro economico di accordo quadro per un totale complessivo di Euro 375.000,00. = e con l'esecutività dei conseguenti impegni di spesa in ragione delle disponibilità di bilancio;

- il contratto di Accordo Quadro stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016, mediante sottoscrizione di scrittura privata, assunta agli atti con PG 76747 del 19/11/2021;
- la Determinazione Dirigenziale nr. 444 del 08/03/2022 di liquidazione dello Stato Avanzamento Lavori nr. 1 a tutto il 31/12/2022, per un importo di € 8.835,11. = oltre I.V.A 22% pari a €. 10.778,83. = I.V.A inclusa;
- la Determinazione Dirigenziale nr. 1718 del 10/08/2022 di liquidazione dello Stato Avanzamento Lavori nr. 2 a tutto il 31/07/2022, per un importo di € 11.024,93. = oltre I.V.A 22% pari a €. 13.450,41. = I.V.A inclusa, con la quale tra l'altro sono stati adeguati gli impegni di spesa, riconducendo il quadro economico di Accordo a quanto segue:

QUADRO ECONOMICO	IMPEGNI	2021	2022	2023	2024	TOTALE
LAVORI	1447/1	31.639,34	31.885,25	31.885,25	24.590,16	120.000,00
IVA	1447/1	6.960,66	7.014,75	7.014,75	5.409,84	26.400,00
ANAC	1447/2	225,00				225,00
ASSICURAZIONE	1447/3	250,00				250,00
INCENTIVO	1447/4	800,00	800,00	800,00		2.400,00
ARROTONDAMENTI	1447/5	125,00	300,00	300,00		725,00
<b>TOTALE</b>		<b>40.000,00</b>	<b>40.000,00</b>	<b>40.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>150.000,00</b>

- la Determinazione Dirigenziale nr. 2094 del 07/10/2022 di liquidazione dello Stato Avanzamento Lavori nr. 3 al 31/07/2022 per un importo di € 9.474,79. = oltre iva 22% € 2.084,45. = per un totale di €1.559,24.=;
- la Determinazione Dirigenziale nr. 1697 del 12/07/2023 di CONTRATTO ATTUATIVO NR. 1/2023 MANUTENZIONE ORDINARIA. APPROVAZIONE DEL CONTO FINALE, GIUDIZIO DI AMMISSIBILITA' DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CON ADEGUAMENTO PREZZI PERIODO AI SENSI ART. 26 COMMA 1 D.L.50/2022 CONV. L. 91/2022, con liquidazione dell'importo di € 22.711,04. = oltre IVA 22% per € 4.990,43. = per un totale di € 27.707,47. =, incluso adeguamento prezzi;
- la Determinazione Dirigenziale nr. 222 del 08/02/2024 di liquidazione dello Stato Avanzamento Lavori nr. 4 al 31/12/2023 per un importo di € 2.938,60. = oltre iva 22% 646,50. = per un totale di € 3.585,10;
- la Determinazione Dirigenziale nr. 351 del 21/02/2024 di CONTRATTO ATTUATIVO NR. 2/2023. MANUTENZIONE STRAORDINARIA. APPROVAZIONE DEL CONTO FINALE, GIUDIZIO DI AMMISSIBILITA' DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CON ADEGUAMENTO PREZZI PERIODO AI SENSI ART. 26 COMMA 1 D.L.50/2022 CONV. L. 91/2022;
- la Determinazione Dirigenziale nr. 2486 del 26/10/2024 di liquidazione dello Stato Avanzamento Lavori nr. 5 al 30/06/2024 per un importo di € 22.198,57. = oltre iva 22% 4.883,69. = per un totale di € 27.082,26;

- la Determinazione Dirigenziale nr, 2796 del 25/11/2024 dei CONTRATTI ATTUATIVI NR. 3/2023, 5/2023, 6/2023 E 7/2024. APPROVAZIONE DEL CONTO FINALE, GIUDIZIO DI AMMISSIBILITA' DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CON ADEGUAMENTO PREZZI PERIODO AI SENSI ART. 26 COMMA 1 D.L.50/2022 CONV. L. 91/2022;

**Dato atto che:**

- è stato rilasciato il seguente CIG DERIVATO NR. 8902747B3A;
- sono state nominate le seguenti figure tecniche, ai sensi dell'art. 113 D.lgs 50/2016 (oggi art. 45 D.lgs 36/2023):
  - RUP: il dirigente pro tempore del Settore Reti Strade Acque e Mobilità, fino al 30/04/2023, quindi il Dirigente del Settore 9 Servizi a Rete fino al 01/01/2024 e attualmente il Dirigente del Settore 9 Opere Pubbliche Servizio strade;
  - Direttore Lavori: Arch. Rosalia Versaci;
  - Collaboratori amministrativi: componenti del Servizio Amministrativo e del Servizio Contabile OOPP;

**Rilevato che:**

- il lavoro è ultimato e il Direttore Lavori ha redatto il Certificato di Regolare Esecuzione e relativa contabilità, allegati, e sottoscritti da entrambe le parti;
- l'Impresa appaltatrice del lavoro ha firmato senza riserva alcuna la contabilità e il predetto certificato;
- con la redazione e la sottoscrizione del CRE in oggetto si conclude il contratto di accordo quadro e che su un totale autorizzato di € 375.000,00 sono state eseguite lavorazioni per un totale di € 136.168,40;
- dalle documentazioni di cui sopra si evincono le seguenti risultanze contabili finali relative sia alla Manutenzione Ordinaria che alla Manutenzione Straordinaria:

Descrizione	Somme autorizzate	Consuntivo	Differenza
Importo dei lavori (compresi oneri per la sicurezza)	€ 120.000,00	€ 83.798,04	€ 36.201,96
I.V.A. sul Totale dei lavori (22%)	€ 26.400,00	€ 18.435,57	€ 7.964,43
Incentivo 2% dell'importo lavori	€ 2.400,00	€ 2.168,95	€ 231,05
Assicurazione progettisti	€ 250,00	€ 250,00	-
Anac	€ 225,00	€ 225,00	-
Imprevisti e arrotondamenti	€ 725,00	-	€ 725,00
<b>Totale M.O.</b>	<b>€ 150.000</b>	<b>€ 104.877,56</b>	<b>€ 45.122,44</b>

--	--	--	--

Importo dei lavori (compresi oneri per la sicurezza)	€ 180.000,00	€ 26.742,03	€ 153.257,97
I.V.A. sul Totale dei lavori (22%)	€ 39.600,00	€ 5.883,25	€ 33.716,75
Incentivo 2% dell'importo lavori	€ 3.600,00	€ 835,00	€ 2.765,00
Assicurazione	€ 750,00	-	€ 750,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 1050,00	-	€ 1050,00
<b>Totale M.S.</b>	<b>€ 225.000,00</b>	<b>€ 33.460,28</b>	<b>€ 191.539,72</b>
<b>TOTALE ACCORDO QUADRO</b>	<b>€ 375.000,00</b>	<b>€ 136.168,40</b>	<b>€ 238.831,60</b>

- il credito liquido dell'impresa è di € 265,06 oltre IVA di legge, per un totale di **€ 323,36** che possono essere corrisposte all'impresa "La Fenice Società Cooperativa" con sede a Borghetto (PA) Via Corsiti,28, a saldo di ogni suo avere in dipendenza degli interventi eseguiti sino al 18/11/2024, a titolo di restituzione della ritenuta del 0,50% per garanzia lavori, salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art. 163 D.lgs. 50/16;
- l'importo complessivo di **€ 323,36**. = risulta già impegnato al capitolo n. 1090403/6400 lavori e prestazioni in appalto - manutenzione fontane e fontanelle all'impegno n. 1447.1/2021 RRPP 2024;
- sussiste una minore spesa complessiva di € 44.568,03 sui residui passivi, derivante dalla differenza tra le somme autorizzate (impegnate) e gli importi dei lavori effettivamente eseguiti, suddivisa come segue:
  - ✓ € 27.821,17 imp. 1447.1/21 RRPP 2021
  - ✓ € 125,00 imp. 1447.5/21 RRPP 2021
  - ✓ € 12.156,84 imp. 1447.1/21 RRPP 2022
  - ✓ € 300,00 imp. 1447.5/21 RRPP 2022
  - ✓ € 1.270,64 imp. 1447.1/21 RRPP 2023
  - ✓ € 300,00 imp. 1447.5/21 RRPP 2023
  - ✓ € 2.594,38 imp. 1447.1/2021 RRPP 2024

**Ritenuto**, alla luce di quanto sopra esposto:

- di approvare lo stato finale e di esprimere giudizio di ammissibilità sul Certificato di Regolare Esecuzione, allegati, aggiornato ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.L. 50/2022 convertito con Legge 91/2022, con i corrispondenti certificati di pagamento, redatto dal Direttore dei Lavori, dando atto che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 229, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e l'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016 il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà

carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;

- di dare atto che si procederà con successivo atto di liquidazione all'autorizzazione del pagamento a saldo, previo riscontro dei Servizi Finanziari, del permanere della regolarità contributiva, ed il ricevimento della fattura elettronica al CU N9KJJ2 all'impresa LA FENICE SOCIETÀ COOPERATIVA (codice fornitore 66227) dell'importo seguente:

Il credito liquido dell'impresa come segue:

- Restituzione ritenuta dello 0,5000 % per garanzia lavori:	Euro	265,05. =
- I.V.A. al 22%	Euro	58,31. =
<b>TOTALE</b>	<b>Euro</b>	<b>323,36. =</b>
<b>Resta a credito dell'impresa un totale di</b>	<b>Euro</b>	<b>323,36. =</b>

- di dare atto che la spesa trova copertura al capitolo n. 1090403/6400 lavori e prestazioni in appalto - manutenzione fontane e fontanelle all'impegno n. 1447.1/2021 RRPP 2024;

- con la redazione e la sottoscrizione del CRE in oggetto si conclude il contratto di accordo quadro;

- di svincolare la polizza fideiussoria assicurativa serie IB n. 0378415702 rilasciata da HDI Assicurazione SPA emessa a garanzia definitiva secondo lo schema tipo 1.2. ai sensi del DM 31/2018.

**Visto** l'accertamento di regolarità contributiva dell'Impresa appaltatrice;

**Visto** il Decreto Sindacale R.G. n.78 del 25/09/2024, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore Opere Pubbliche";

**Valutato** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

**Ravvisata** la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

## **D E T E R M I N A**

1. di richiamare le premesse del presente atto quali parte del dispositivo di determinazione;

2. di individuare le seguenti figure tecniche, ai sensi dell'art. 113 d.lgs. 50/2016 (oggi art. 45 d.lgs. 36/2023):

\* RUP: il dirigente pro tempore del Settore Reti Strade Acque e Mobilità, fino al 30/04/2023, quindi il Dirigente del Settore 9 Servizi a Rete fino al 01/01/2024 e attualmente il Dirigente del Settore 9 Opere Pubbliche Servizio strade;

\* Direttore Lavori: Arch. Rosalia Versaci;

\* Collaboratori amministrativi: componenti del Servizio Amministrativo e del Servizio Contabile OOPP;

3. di approvare lo stato finale e di esprimere giudizio di ammissibilità sul Certificato di Regolare Esecuzione, allegati, aggiornato ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.L. 50/2022 convertito con Legge 91/2022, con i corrispondenti certificati di pagamento, redatto dal Direttore dei Lavori, dando atto che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 229, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e l'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016 il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;

4. di dare atto che si procederà con successivo atto di liquidazione all'autorizzazione del pagamento a saldo, previo riscontro dei Servizi Finanziari, del permanere della regolarità contributiva, ed il ricevimento della fattura elettronica al CU N9KJJ2 all'impresa LA FENICE SOCIETÀ COOPERATIVA (codice fornitore 66227) dell'importo seguente:

Il credito liquido dell'impresa come segue:

- Restituzione ritenuta dello 0,5000 % per garanzia lavori:	Euro	265,05. =
- I.V.A. al 22%	Euro	58,31. =
<b>TOTALE</b>	<b>Euro</b>	<b>323,36. =</b>
<b>Resta a credito dell'impresa un totale di</b>	<b>Euro</b>	<b>323,36. =</b>

5. di dare atto che il suddetto importo trova copertura all'impegno nr 1447.1/2021 RRPP 2024;

6. di procedere con la cancellazione delle economie di spesa di € 44.568,03 come in premessa riportato;

7. di dare atto che con la redazione e la sottoscrizione del CRE in oggetto si conclude il contratto di accordo quadro e che su un totale autorizzato di € 375.000,00 sono state eseguite lavorazioni per un totale di € 136.168,40;

8. di svincolare la polizza fideiussoria assicurativa serie IB n. 0378415702 rilasciata da HDI Assicurazione SPA emessa a garanzia definitiva secondo lo schema tipo 1.2. ai sensi del DM 31/2018;
9. di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall' art. 23 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito istituzionale. <sup>i</sup>

---

**Il Direttore**

**Arch. Luca Nosedà**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

---

<sup>i</sup> *Allegati: Proposta RUP; Documentazione Contabile*



## **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Lì,

**Il Direttore del Settore Servizi Finanziari**

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005*